

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Rokietnica, przeznaczonych do dzierżawy i najmu.

Lp.	Nr działki	KW	Pow.	Położenie	Opis nieruchomości	Przezn. w MPO	Termin zagosp. umowy dzierżawy	Cena wywoławcza	Uwagi
1.	2169/2, 2169/3		0,14 ha, 0,17 ha	Rokietnica	Część działki nr 2169/2 oraz w całości działka nr 2169/3. Działki o nieregularnym kształcie, bez dostępu do drogi.	brak	Po podpisaniu umowy dzierżawy	4 zł/ar rocznie	Okres dzierżawy do 3 lat.
2.	2169/2		0,15 ha	Rokietnica	Część działki nr 2169/2. Działka o nieregularnym kształcie, bez dostępu do drogi.	brak	Po podpisaniu umowy dzierżawy	4 zł/ar rocznie	Okres dzierżawy do 3 lat.
3.	599/4		0,30 ha	Rokietnica	Część działki nr 599/4 użytkowanej jako trwałe użytki zielone – łąka, położona przy drodze o nawierzchni asfaltowej.	brak	Po podpisaniu umowy dzierżawy	4 zł/ar rocznie	Okres dzierżawy do 3 lat. Dzierżawa bez możliwości zmiany sposobu użytkowania terenu – trwałe użytki zielone
4.	1044/84	PR1J/00051426/8	0,03 ha	Rokietnica	Działka w kształcie kwadratu, bez dostępu do drogi.	brak	Po podpisaniu umowy dzierżawy	60,00 zł rocznie	Okres dzierżawy do 3 lat.
5.	1262/1		0,49 ha	Rokietnica	Działka o nieregularnym kształcie, położona przy drodze o nawierzchni utwardzonej kruszywem.	brak	Po podpisaniu umowy dzierżawy	4 zł/ar rocznie	Okres dzierżawy do 3 lat.
6.	729/6	PR1J/00047766/2	0,23 ha	Rokietnica	Działka w kształcie trapezu, bez dostępu do drogi.	brak	Po podpisaniu umowy dzierżawy	4 zł/ar rocznie	Okres dzierżawy do 3 lat.
7.	470/7, 470/8	PR1J/00047766/2	0,28 ha, 0,28 ha	Rokietnica	Działki w kształcie prostokąta, bez dostępu do drogi.	brak	Po podpisaniu umowy dzierżawy	4 zł/ar rocznie	Okres dzierżawy do 3 lat.

8.	975/1	PR1J/00085699/9	0,1158 ha	Rokietnica	Działka w kształcie kwadratu, położona przy drodze o nawierzchni asfaltowej.	brak	Po podpisaniu umowy dzierżawy	60,00 zł rocznie	Okres dzierżawy do 3 lat.
9.	599/4		0,36 ha	Rokietnica	Część działki nr 599/4 użytkowanej jako trwały użytek zielony – łąka, położona przy drodze o nawierzchni asfaltowej.	brak	Po podpisaniu umowy dzierżawy	4 zł/ar rocznie	Okres dzierżawy do 3 lat. Dzierżawa bez możliwości zmiany sposobu użytkowania terenu – trwały użytek zielony
10.	917	PR1J/00091640/6	0,2935 ha	Czelatycze	Działka o nieregularnym kształcie, położona przy drodze o nawierzchni gruntowej.	brak	Po podpisaniu umowy dzierżawy	4 zł/ar rocznie	Okres dzierżawy do 3 lat.
11.	9/2	PR1J/00016359/0	0,20 ha	Rokietnica	Lokal użytkowy składający się z 4 pomieszczeń o powierzchni użytkowej 35,29 m ² położony w budynku Centrum Rehabilitacji w Rokietnicy	brak	Po podpisaniu umowy najmu	6,00 zł/1 m ² + VAT	Okres najmu do 3 lat. Oprócz czynszu najemca będzie ponosił koszty za centralne ogrzewanie, energię elektryczną, kanalizację i wodę.
12.	9/2	PR1J/00016359/0	0,20 ha	Rokietnica	Lokal użytkowy położona na I piętrze w budynku Ośrodka Zdrowia w Rokietnicy, składający się z 4 pomieszczeń (plus korytarz i łazienka) o łącznej powierzchni użytkowej 62,2 m ² .	brak	Po podpisaniu umowy najmu	5,00 zł/1 m ² + VAT	Okres najmu do 3 lat.
13.	1263	PR1J/00091640/6	0,2418 ha	Czelatycze	Lokal użytkowy o powierzchni 47,7 m ² , składający się z 3 pomieszczeń – sklep Czelatycze góra	brak	Po podpisaniu umowy najmu	15,00 zł/1 m ² + VAT	Okres najmu do 3 lat.